



# PALT PLANO DE ABANDONO AO LOCAL DE TRABALHO



**CONDOMÍNIO COMERCIAL CASA DAS CALDEIRAS**  
**Avenida Francisco Matarazzo, 1752**  
**Água Branca – São Paulo/SP.**

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



# **PALT**

## **Plano de Abandono ao Local de Trabalho**

### **Condomínio Comercial Casa das Caldeiras**

---

- 1. Objetivo**
- 2. Descrição da Edificação**
- 3. Coordenação**
- 4. Instruções**
- 5. Atribuições dos Participantes e da Equipe de Brigada**
- 6. Orientações Especiais**
- 7. Simulado**
- 8. Responsabilidade**
- 9. Aplicações**

#### **1. Objetivo**

Orientar a todos os ocupantes do condomínio comercial casa das caldeiras, quanto aos procedimentos adotados em emergências.

Fornecendo informações operacionais da edificação ou área de risco ao Corpo de Bombeiros para aperfeiçoar e otimizar o atendimento de ocorrências.

Estabelecer os requisitos a proteger a vida, o meio ambiente e o patrimônio, bem como viabilizar a continuidade do bem comum.

#### **2. Descrição da Edificação**

- **Identidade da Edificação:** Comercial Casa das Caldeiras
- **Localização:** Av. Francisco Matarazzo, 1752 Água Branca - São Paulo/SP.
- **Ocupação:** Escritório (D-1)
- **Carga de Incêndio:** (700 MJ/m<sup>2</sup>)

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



- Potencial de Risco: Médio
- Área Total (m²): 49276,09
- Ponto de Encontro: Área Externa, Frente ao Condomínio
  
- Medidas de Segurança Contra Incêndio:
  - Extintores;
  - Hidrantes;
  - Chuveiros Automáticos;
  - Sinalização de Emergência
  - Detecção de Incêndio;
  - Controle de Fumaça;
  - Compartimentação Horizontal ou de Áreas;
  - Compartimentação Vertical;
  - Controle de Materiais de Acabamento;
  - Alarme de Incêndio;
  - Brigada de Incêndio;
  - Bombeiro Civil;
  - Gerenciamento de Risco de Incêndio;
  - Iluminação de Emergência;
  - Saídas de Emergência; e
  - Acesso de Viatura na Edificação.

### 3. Coordenação geral

Em caso de ocorrência de sinistro, o gerenciamento será do Bombeiro Civil em conjunto com a Brigada de Incêndio até a chegada do Corpo de Bombeiros.

### 4. Instruções:

Ao se deparar com uma emergência, o colaborador deverá:

- Manter a calma e acionar o Bombeiro Civil através da Administração do condomínio;
- Informar os Brigadistas ou gestor da área ou setor;

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



- Fechar as portas para confinar o fogo e fumaça, reduzindo a propagação do sinistro;
- Notificar os membros da equipe de brigada de incêndio do condomínio;
- Seguir as instruções da brigada de incêndio;
- Permanecer próximo as escadas para receberem as instruções;
- Usar as escadas em fila única, segurando o corrimão permanecendo do lado direito das escadas, deixar o lado esquerdo para a necessidade de equipe de apoio, descendo de degrau a degrau e se evadindo até o ponto de encontro;
- Não permanecer próximo (em baixo) ao hall de entrada evitando acidentes devido as explosões por estilhaços de vidro ou afins.

#### **5. Atribuições dos Participantes a Equipe da Brigada de Incêndio.**

A equipe de apoio é formada no mínimo 1 (um) brigadista por andar, sendo assim aplicado do 1º (primeiro) ao 26º (vigésimo sexto) andar, a recepção, térreo e jardim com 7 (sete) brigadista distribuído em locais estratégicos.

- Ao receber as informações (emergência), que levarão a necessidade de evacuação do esquema de evasão da propriedade, deverá reunir os ocupantes de seu andar a forma de orientar a fila de deslocamento pelas escadas de incêndio, orientando a população a usar o lado direito do corrimão. Efetuar uma varredura dos andares, salas, banheiros certificando que não há nenhum colaborador para traz;
- Preparar o local, a fim de tornar seguro a ação dos Bombeiros;
- Iniciar o combate ao princípio de incêndio (quando possível) com todo cuidado, utilizando extintores portáteis;
- Coordenar comunicação ao ponto de encontro, providenciando o isolamento do local;
- Em caso de se depararem com vítima ou alguma pessoa que necessite de auxílio, amparar e acompanhar até o local seguro;
- Após a retirada das pessoas de cada andar o brigadista efetuando uma varredura no andar e deixar o local através da escada de emergência, tomando cuidado em fechar as portas.



## 6. Orientações Especiais

- Não faça consertos ou improvisações nos fios ou equipamentos elétricos sem estar devidamente habilitado e capacitado;
- Evite ligar mais de um aparelho na tomada, pois sobrecarrega o sistema elétrico podendo provocar um curto-circuito ou incêndio;
- Não deixe garrafinhas de água próxima as conexões de energia;
- Não use carregadores de qualidade duvidosa;
- Não coloque adaptadores nas tomadas de qualidade duvidosa;
- Jamais use o extintor de água na rede elétrica;
- Evite deixar computadores ligados após o expediente;
- Evite deixar ar-condicionado ligado após o expediente.
- Evite fumar em ambientes fechados (sala, escritório, consultório...);
- Não jogar cigarro aceso no lixo;
- Evite acumular pontas de cigarros nos acessos da rua (bueiro);
- Respeite a placa de proibição;
- É proibido fumar no hall social, mesmo que de passagem rápida, conforme Lei Estadual nº 13.541/09.

### Medidas Preventivas

- Fiscalizar e manter desimpedidos os acessos às rotas de fuga, escadas de emergência, corredores, para facilitar a saída de pessoas em caso de incêndio;
- Providenciar manutenção e reparos na estrutura da edificação quando forem detectados risco ou danos na parte elétrica ou patrimônio;
- Atentar-se a manutenção no sistema de ar-condicionado, correias, cabeamentos, isolamento;
- Promover vistorias e testes nos equipamentos de segurança contra incêndio;
- Manter o sistema do combate a incêndio em dia e sua manutenção e validade;
- Evitar o acúmulo de detritos, materiais imprestáveis ou de fácil combustão em locais inadequados como porões, sótão, área de circulação etc.;
- Atentar-se para vazamentos de líquidos inflamáveis, como combustíveis no estacionamento;
- Orientar fumantes para que não joguem pontas de cigarro ou fósforo aceso em cestos de lixo;

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



- Tomar cuidado com manuseio de líquido inflamáveis;
- Monitorar ignição com o óleo de geradores.

## 7. Simulado

O objetivo da simulação de incêndio é mostrar a equipe de brigada o que se fazer em casos de emergência sendo assim, a familiarizar os ocupantes do condomínio com o layout de seu pavimento a divulgarem procedimentos a serem adotados no plano de emergência, para garantir a segurança de todos os usuários durante um sinistro.

## 8. Responsabilidade

- Analisar a situação desde o início ao término do sinistro;
- Dar início ao alerta pelos recursos e dispositivos disponíveis;
- Dar início ao abandono de área parcial ou total de forma coordenada e ordenada;
- Orientar a formação das equipes de apoio e pelo acompanhamento das rotinas, revisão das equipes de apoio e procedimentos;
- Prestar os primeiros socorros as vítimas se houverem;
- Ao gestor da atual gestão do edifício comercial casas das caldeiras;
- Pelos cumprimentos das ações previstas e corretivas;
- Todos os colaboradores e frequentadores do condomínio.

## 9. Aplicação

A todos os colaboradores, visitantes e transeuntes que frequentam o condomínio.

São Paulo, 26 de julho de 2021.



## Responsáveis Técnicos

**FERNANDO RIBEIRO DA SILVA SOUZA**  
Técnico em Segurança do Trabalho  
MTB 0096579/SP

**YGOR FERNANDO E SILVA**  
Técnico em Segurança do Trabalho  
MTB 0084458/SP

**WILLIAN VENÂNCIO DO NASCIMENTO**  
Coordenador Operacional  
RG: 35.505.235-0 SSP/SP



## ATESTADO

### Plano de Abandono ao Local de Trabalho

Atesto para os devidos fins que o CONDOMÍNIO COMERCIAL CASA DAS CALDEIRAS, situado na AV. Francisco Matarazzo, 1752 - ÁGUA BRANCA - SÃO PAULO/SP.

Realizou no dia 26 de julho de 2021 o treinamento de abandono em emergência conforme o Decreto 63.911/18 SP, NBR 15219/05 e IT 17 do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo.

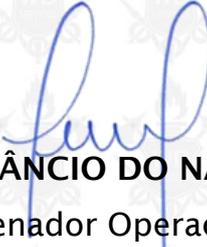
Onde todos os colaboradores que fazem parte da Brigada de incêndio participaram, junto a uma equipe de apoio em remoção de vítimas e conduziram a toda a população fixa e flutuante do edifício a evacuarem o condomínio com sucesso em segurança.

São Paulo, 26 de julho de 2021

#### Responsáveis Técnicos

  
**FERNANDO RIBEIRO DA SILVA SOUZA**  
Técnico em Segurança do Trabalho  
MTB 0096579/SP

  
**YGOR FERNANDO E SILVA**  
Técnico em Segurança do Trabalho  
MTB 0084458/SP

  
**WILLIAN VENÂNCIO DO NASCIMENTO**  
Coordenador Operacional  
RG: 35.505.235-0 SSP/SP

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



## Simulado do Plano ao Local de Trabalho

Simulado de Abandono de Área no Condomínio Comercial Casa das Caldeiras, Edifício situado na Av. Francisco Matarazzo 1752 – Água Branca – São Pulo/ SP.

Quantidade de Brigadistas: 34 Pessoas

Bombeiro civil: 02 pessoas

Pessoas envolvidas no projeto: 21 Pessoas.

População no condomínio: 629 Pessoas.

## Considerações Gerais do Evento

Em um simulado de princípio de incêndio de baixa complexidade classe A, e duas vítima de desmaio. O exercício teve um aproveitamento satisfatório das equipes de apoio envolvidas, com um comprometimento efetivo e objeto de evacuarem o local com rapidez e eficiência, sem causar pânico e correria atuando com direcionamento e coordenação.

Com uma grande população a ser conduzida por um grupo pequeno de brigadistas as ações foram efetivas e desbravadoras no empenho da organização e execução em condutas aplicadas em treinamento, tomado precauções em direcionamento de forma ordena nas escadas, varredura em cada andar executa pelo bombeiro civil de plantão, se deparando com a primeira simulação de vítima desmaiada no piso térreo, conduta para imobilização em prancha longa rígida realizado pelos brigadistas com apoio de socorrista externos empresa contratada de remoção de Suporte Básico de Vida (SBV) ofertando total suporte no atendimento e descolamento até a ambulância para remoção.

Já o segundo simulado de vítima foi de desorientação deambulando pelo 02º andar (segundo andar), onde prontamente o Bombeiro civil de plantão na sua rotina de abandono seguindo o protocolo de atendimento.

Devido ao acúmulo de fumaça (glicerina neutra antialérgica) assim que foi acionado o alarme de incêndio captado pelo detector de fumaça do complexo, os brigadistas do local se dividiram em combater o princípio de incêndio (simulado por fumaça de glicerina neutra antialérgica) e devido ao acúmulo de fumaça iniciou-se o abandono, tomando precauções de evitarem aglomerações nas escadas e hall encaminhado a todos para o ponto de encontro localizado no jardim em frente ao condomínio.

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



Após o abandono com êxito todos foram liberados para suas atividades rotineiras e a equipe da Brigada permaneceu para uma reunião extraordinária conforme reza norma vigente para esclarecimentos e possíveis apontamentos de falhas e melhorias seguem elas abaixo:

As considerações finais a serem acrescentadas sobre a Brigada de Incêndio nesse projeto e o comprometimento em relação a vida e saúde dos colaboradores.

Foi notado que ao se depararem com uma suposta vítima em pânico no corredor foi deixada para traz pelos colegas da brigada de incêndio.

Foram notados falta de voz ativa no deslocamento até o ponto de apoio, tendo em vista dois ou mais brigadista juntos deixando de orientar a população.

Tendo em vista o acréscimo de uma falta de proatividade na varredura dos andares e contenção dos envolvidos no simulado.

Pontuando o excelente trabalho da equipe de Bombeiro Civil que de forma calma e profissional deu o início a procedimento de verificar a ocorrência e a evacuação imediata do complexo, sendo um dos últimos a saírem do complexo após uma inspeção final (varredura).

Mesmo a administração do complexo terem informado a todos os condôminos, faltou colaboração total tornado um desconforto ao serem acionados para evacuação do complexo. Mesmo com tais apontamentos foi concluído com êxito o projeto de abandono em caso de sinistro real.



## Cronograma Cumprido

Tendo como início às 10h:31.

O alarme foi acionado às 10h:35.

A equipe de brigada iniciou a evacuação às 10h:35.

Tempo do abandono do local 00h:15min.

Tempo chegada da equipe de apoio (remoção de vítima) 00h:05 min.

Tempo do atendimento 00h:03 min. (vítima 01).

Tempo de atendimento 00h:08 min (vítima 02).

Retorno a rotina normal 00h:27 min.

Finalizando o treinamento às 10h:58.

## Organograma do Simulado

Coordenador: Fernando Ribeiro

Efetivo de brigada 34

Quadro de Bombeiros Civis 02

População 551

Auxílio externo Ambulância de Remoção



# BRIGADA DE INCÊNDIO



# TREINAMENTO PRÁTICO



Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



## ABANDONO



## ATENDIMENTO



Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



## PONTO DE ENCONTRO



## FEEDBACK



Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br



**EQUIPE DE BRIGADA  
ED. COMERCIAL CASA DAS CALDEIRAS**

Grupo WD Serviços CNPJ: 30.661.018/0001-03 / I.E 312.128.756.110

Unid. 01: Rua Augusto Carlos Bauman, 528 - Itaquera - SP Unid. 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 E-mail: contato@grupowdservicos.com.br Site: www.grupowdservicos.com.br